



costana

SEU IMÓVEL VOCÊ ENCONTRA AQUI



RESIDENCIAL **AMSTERDÃ**

RUA JUCUPEMA, 583

A melhor oportunidade para investir na
compra do seu imóvel!

 **costana**

RESUMO

O RESIDENCIAL AMSTERDÃ é um condomínio residencial projetado para você e para sua família e se encontra na Zona Leste da cidade de São Paulo, no bairro Parada XV de Novembro.

O empreendimento está localizado na Rua Jucupema, 583 próximo a principal avenida da Zona Leste, postos de saúde, praças, escolas, feiras, mercados, comércios e todos lugares essenciais para seu dia a dia.

Composto por 18 unidades, de um ou dois dormitórios, com vaga de carro ou moto.





FICHA TÉCNICA

-  02 tipologias
-  01 ou 02 dormitórios
-  18 unidades
-  06 apto. por andar
-  01 elevador
-  06 unidades com quintal
-  10 vagas para automóveis
-  08 vagas para motos

METRAGENS

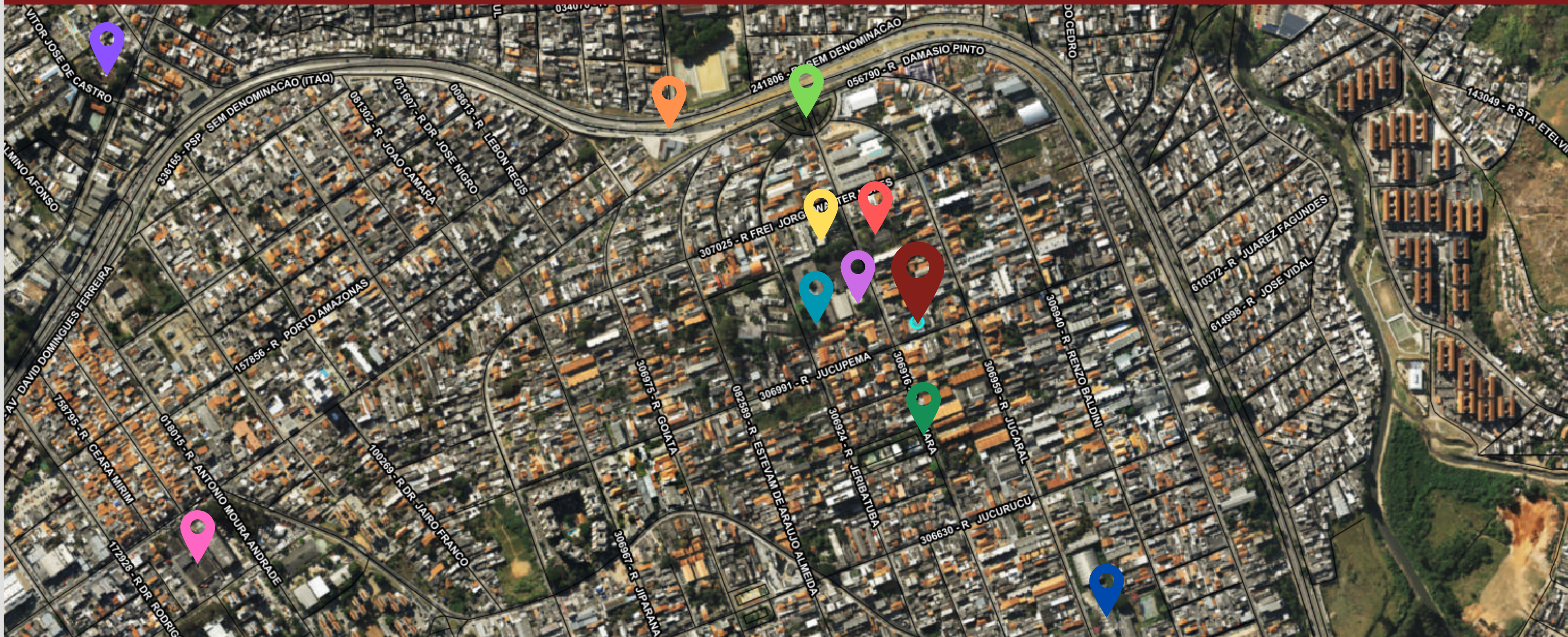
- 01 DORMITÓRIO - 27,00M²
- 02 DORMITÓRIOS - 36,00M²
- 02 DORMITÓRIOS - 42,00M²



LOCALIZAÇÃO

PARADA XV DE NOVEMBRO





RESIDENCIAL AMSTERDÃ

-  UBS PARADA XV DE NOVENBRO - 180m
-  HOSPITAL MUNICIPAL PROF. WALDOMIRO DE PAULA - 1.3km
-  UBS VOLA SANTANA - 1.9km
-  EMEI MARIA HELENA BARBOSA MARTINS - 140m
-  CEI PARADA XV DE NOVEMBRO - 150m



EE ESCULTOR GALILEO EMENDABILI - 200m



EE JULIO DINIZ - 500m



FEIRA LIVRE IBIAJARA - 50m



PRACA JAUARAPA - 350m



AV RADIAL LESTE - 500m



PLANTAS HUMANIZADAS



APARTAMENTO

UNID. 01 E 03 - COM QUINTAL

02 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

27,00m²

01 DORMITÓRIO

+2,15m²
DE ÁREA DESCOBERTA



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 02 - COM QUINTAL

01 UNIDADE

APROXIMADAMENTE

27,00m²

01 DORMITÓRIO

+2,15m²
DE ÁREA DESCOBERTA



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 04 - COM QUINTAL

01 UNIDADE

APROXIMADAMENTE

36,00m²

02 DORMITÓRIOS

+2,35m²
DE ÁREA DESCOBERTA



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 05 - COM QUINTAL
01 UNIDADE

APROXIMADAMENTE

36,00m²

02 DORMITÓRIOS

+2,35m²
DE ÁREA DESCOBERTA



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 06 - COM QUINTAL

01 UNIDADE

APROXIMADAMENTE

42,00m²

02 DORMITÓRIOS

+4,35m²
DE ÁREA DESCOBERTA



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

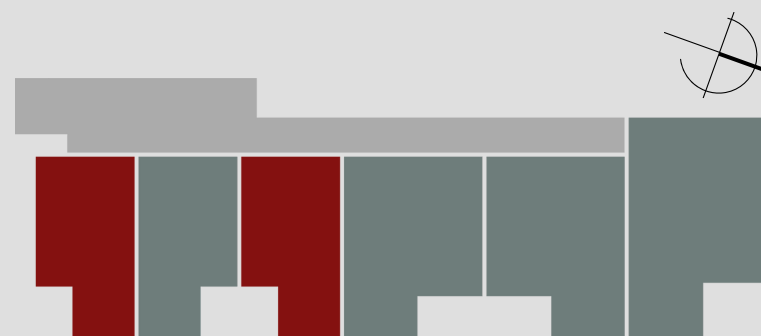
APARTAMENTO

UNID. 07, 09, 13 E 15
04 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

27,00m²

01 DORMITÓRIO



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 08 E 14

02 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

27,00m²

01 DORMITÓRIO



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 10 E 16

02 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

36,00m²

02 DORMITÓRIOS



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 11 E 17

02 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

36,00m²

02 DORMITÓRIOS



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

APARTAMENTO

UNID. 12 E 18

02 UNIDADES

APROXIMADAMENTE

42,00m²

02 DORMITÓRIOS



Sem escala

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.

IMAGENS 3D





FACHADA

PERSPECTIVA DA FACHADA FRONTAL

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.



ÁREA COMUM

PERSPECTIVA DO CORREDOR



* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.



APARTAMENTO

PERSPECTIVA DAS UNID. 06, 12 E 18

* Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações.

** Os Móveis, objetos e utensílios dispostos na imagem não estão inclusos à aparência do produto real.



ENTRE EM CONTATO!

www.costana.com.br

TEL.: (11) 2649-1091

WPP.: (11) 94013-2114

@costanaempreendimentos

